



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1123

24 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 850 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση 3041/4.7.96 Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Καβάλας, για την βελτίωση της ΕΟ 2 Θεσ/νίκης – Τουρκ. συνόρων στην περιοχή του κόμβου επί της ΕΟ 2 προς Α/Δ Χρυσ/λης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ΝΔ 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την απόφασή μας 3041/4.7.96 (ΦΕΚ 788/30.7.96 τ.Δ') για την βελτίωση της οδού του θέματος.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και στους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες, που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 17/97 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας, έχει παρακαταθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Χρυσούπολης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθμό 23345/10.11.97 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων ογδόντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα οκτώ δρχ. (1.585.368).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί σ' εκείνους που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Νοεμβρίου 1997
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΜΠΕΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6654 (2)

Διόρθωση στην εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου συνοικίας «Α» (Καράμπακας) Χαλκίδας στο Ο.Τ. 352 (0745).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 και 2240/94.
2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 και του Ν.Δ/τος 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του Π.Δ/τος της 3/22.4.29.
5. Το από 22.9.88 (ΦΕΚ 731/τ.Δ'/13.10.88) Π.Δ/γμα για έγκριση Πολεοδομικής μελέτης συνοικίας «Α» (Καράμπακας) Δήμου Χαλκιδέων και Κοινότητας Δροσιάς Ν. Ευβοίας.
6. Την 7276/13.11.90 Απόφασή μας για κύρωση πινακίδων εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης συνοικίας «Α» Χαλκίδας.
7. Την από 22.5.1996 αίτηση Ιωάννη Μιτζιθρα, διάγραμμα και τεχνική έκθεση του μηχανικού Νικολάου Κηρύκου.
8. Την 4166/96/26.6.97 εισήγηση Δ/νσης ΧΟΠ Ν. Ευβοίας.
9. Τη γνωμοδότηση με αρ. 4 του πρακτικού 14/14.7.1997.
10. Το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/τ.Α'/10.9.22), αποφασίζουμε:

1. Διορθώνεται η εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου συνοικίας «Α» (Καράμπακας) Χαλκίδας που έχει εγκριθεί με την 7276/13.11.90 απόφασή μας.

Η διόρθωση αφορά το Ο.Τ. 352 (0745) και φαίνεται στο από Μαΐου 1996 Τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Νικολάου Κηρύκου που θεωρήθηκε από το Δ/ντή ΧΟΠ Ν. Ευβοίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Προϋπολογισμού του Δήμου Χαλκιδέων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
10	9532.754	24234.686	9	9531.283	24238.756	3	9513.370	24236.500
1	9511.857	24220.362	8	9530.200	24240.990	7	9529.640	24235.010
2	9513.200	24220.030	4	9514.720	24236.550	5	9510.700	24236.140
6	9519.750	24242.110						

ΙΔ: 142004 ΣΗΜΕΙΑ: 10 ΕΜΒΑΔΟ 389.00 $μ^2$

1 3 4 5 6 8 7 10 9 2

ΙΔ: 142004 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ		ΜΗΚΟΣ
1	3	16.60	3	4	1.35	4	5	4.00
5	6	6.30	[illegible]	8	1.21	8	7	6.01
7	10	3.17	10	9	[illegible]	9	2	18.17
2	1	1.35						

24260 24240 24220 24200

9500 9520 9540

VERM (c) Geosoft τηλ. 01-7701828

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΝΙΚΟΣ ΚΗΡΥΚΟΣ

Αντωνίου 3, 24100 Χαλκίδα

Τηλ. (0221)-23115

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ

ΘΕΣΗ

ΣΥΝΟΙΚΙΑ Α' Ο.Τ.: 745

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 142004

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ 142004 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ

ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΣ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. Δ5-στ 762 σχ. 2381 (3)

Τροποποίηση της υπ' αριθ. 112/1987, απόφασης Νομάρχη Ημαθίας περί καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Στενημάχου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμών όρων δόμησής τους, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Την απόφαση Νομάρχη με αριθ. πρωτ. οικ. 112/1987 που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμό όρων δόμησης του οικισμού Στενημάχου.

3. Τις υπ' αριθ. Γ 45108/4935/25.6.1985 έγγραφες οδηγίες του ΥΠΕΧΩΔΕ για τον τρόπο καθορισμού των ορίων οικισμού με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

4. Τον Νόμο 998/28/29.12.1997 (ΦΕΚ 280Α) «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 49 αυτού.

5. Το υπ' αριθ. 2122/11.11.97 έγγραφο του δασαρχείου Νάουσας.

6. Την υπ' αριθ. 76/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενημάχου για επέκταση του οικισμού.

7. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα ο οικισμός δεν έχει ενταχθεί σε πρόγραμμα πολεοδόμησης, ούτε προβλέπεται η ένταξή του στο άμεσο μέλλον.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.2081/1991 (ΦΕΚ 154Α).

9. Την από 15.4.97 θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο 2ο πρακτικό, πράξη 1η, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το όριο του οικισμού Στενημάχου του Ν. Ημαθίας όπως αυτό έχει καθορισθεί με την απόφασή μας 112/87 και επανακαθορίζουμε αυτό όπως φαίνεται στο διάγραμμα που την συνοδεύει, κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί τμήμα της παρούσας απόφασης.

Ως προς την κατάταξη του οικισμού, τους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης ισχύος όπως προσδιορισθεί με την προηγούμενη απόφασή μας.

Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της κοινότητας Στενημάχου.

Κατ' αυτής επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον του Γ.Γραμματέα της περιφέρειας κεντρικής Μακεδονίας εντός αποκλειστικής προθεσμίας (30) τριάντα ημερών και μόνο για παράβαση νόμου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει.

Βέροια, 24 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ



Το παρόν τοιχοκολλήθηκε μαζί με την απόφαση ΚΣ. για τροποποίηση της απόφ. ΕΠΑ Νομάρχη, για 15 ημέρες, στον πίνακα ανακοινώσεων της κοιν/τας, και δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις.

Στενήμαχος 20 Δεκεμβρίου 99

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝ/ΤΑΣ.



Αριθ. 29/34226/ΠΣΚ-1500 (4)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 560 της συνοικίας Μετέωρα του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α).

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την απόφαση 21/31.3.95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

6. Την σχετική με το θέμα 285/96 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης (πράξη 938/11.11.97).

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 και τη διατύπωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του καρτικού προϋπολογισμού του Δήμου Πολίχνης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 560 της συνοικίας Μετέωρα του Δήμου Πολίχνης με

α. την διάνοιξη οδού,

β. την απαλειφή του χαρακτηρισμού «παιδική χαρά»,

γ. την επιβολή τήρησης προκηπίου πλάτους 3μ,

όπως εικονίζεται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

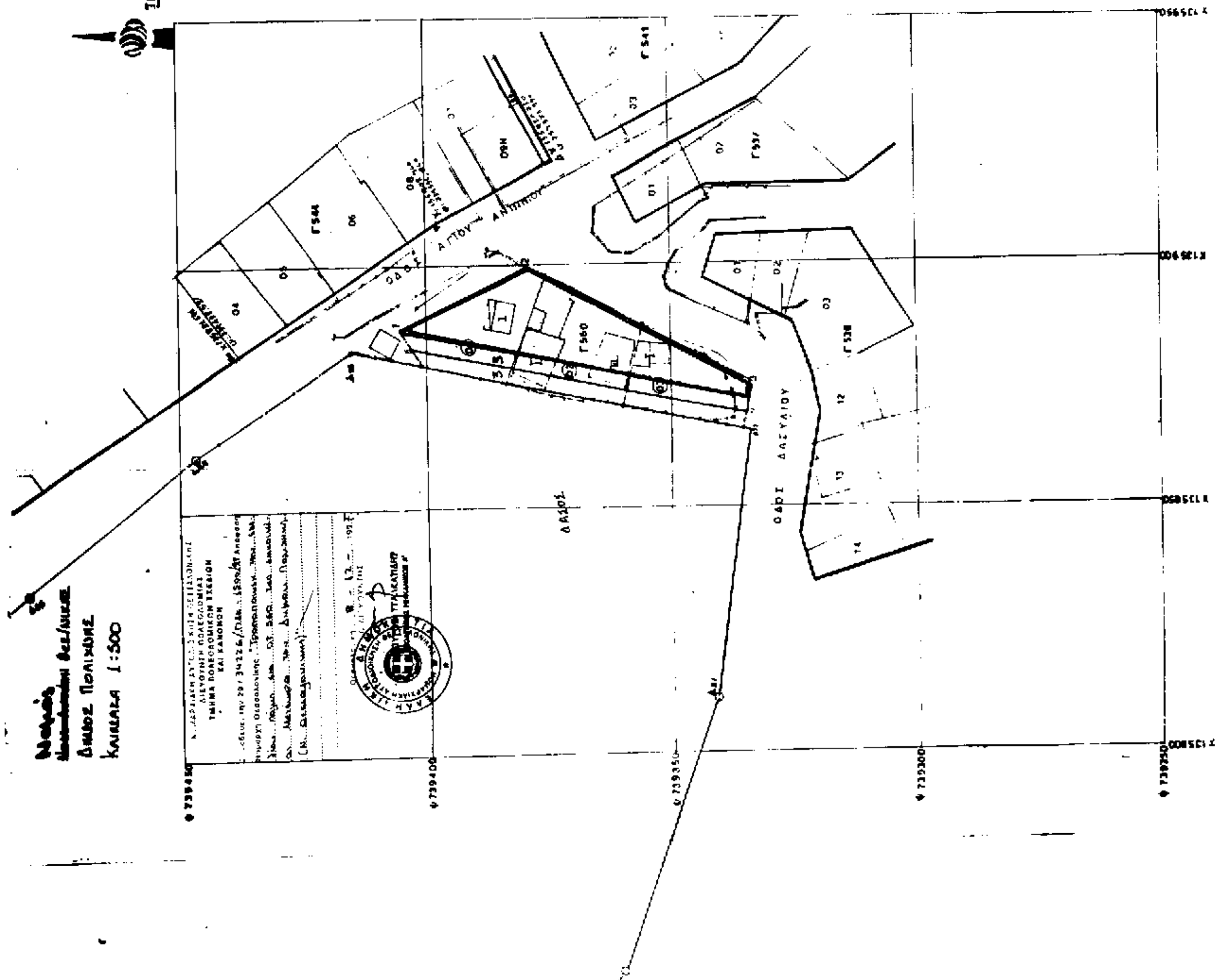
2. Η παρούσα και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 8 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





Πινακας Συντεταγμενων Κορυφων		
Κορυφες	X	Y
T1	135887.000	739405.530
T2	135899.420	739380.100
T3	135874.860	739334.140
T4	135869.090	739335.110
T5	135883.090	739402.840
Δ21	135821.[illegible]	739343.[illegible]
Δ22	1358[illegible]	739386.670
Δ23	135881.363	739415.247
Δ24	[illegible]	[illegible]

Αριθ. 57074 (5)

Μερική τροποποίηση της 1544/16.3.1994 (ΦΕΚ 634Δ'/ 27.6.1994) απόφασης Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Μερική τροποποίηση της 5879/16.12.85 απόφασης Νομάρχη Φλώρινας με θέμα – Κατηγοριοποίηση οικισμών Ν. Φλώρινας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψιν:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

2) Την υπ' αρ. 5879/16.12.1985 απόφασή μας με θέμα «Κατηγοριοποίηση οικισμών Ν. Φλώρινας».

3) Την υπ' αρ. 1544/13.6.94 απόφασή μας με θέμα «Μερική τροποποίηση της υπ' αριθμ. 5879/16.12.85 απόφασης Νομάρχη Φλώρινας με θέμα – Κατηγοριοποίηση οικισμών Ν. Φλώρινας».

4) Τα υπάρχοντα στοιχεία της Υπηρεσίας Στατιστικής Ν. Φλώρινας, σχετικά με τον πληθυσμό του οικισμού Βαλτονέρων κατά τις απογραφές των ετών 1981 και 1991.

5) Την από 19.11.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας, πράξη 23η πρακτικό 7ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε μερικώς την υπ' αρ. 1544/16.3.94 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας και μόνο ως προς την κατάταξη του οικισμού Βαλτονέρων το οποίο αποχαρακτηρίζεται από δυναμικός κατατάσσεται στους στάσιμους οικισμούς, αφού μεταξύ των δύο απογραφών (1981–1991) παρουσιάζει μείωση πληθυσμού.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 1544/13.6.96 απόφασή μας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Κοινοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 1 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΤΡΑΪΝΟΣ ΠΕΤΚΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ